**食堂后厨装修改造设计评分办法**

**1、价格分………………………………………………………………10分**

（1）以进入详评的且最后报价最低的投标人的价格为评标基准价，其价格分为10分

（2）投标报价得分=（评标基准价/某投标人投标报价）×10分

**2、设计方案………………………………………………………………30分**

在满足设计规范前提下，设计方案的创意性、协调性、合理性、完整性等方面，是否符合本项目特点及风格，使用是否便捷，是否充分考虑本行业特点和环境，是否设计新颖。

一档（10分）：投标人提供的设计方案不能够满足本项目的总体建设要求，各目标不可行；

二档（20分）：投标人提供的设计方案满足本项目的总体建设要求，各目标基本可行；

三档（30分）：投标人提供的设计方案能够满足本项目的总体建设要求，各目标切实可行，科学合理。

**3、设计说明……………………………………………………………15分**

投标人对本项目规划建设条件的熟悉程度，对项目规划建设条件分析论述深入程度，是否能充分考虑到本项目的具体情况并采取针对性措施，是否符合综合医院食堂技术规范。提出的设计构想及建议的针对性，方案的特点及可实施性，设计方案总体构思理念是否符合综合医院食堂建设发展，造价经济进行评分。

一档（5分）：综合评定为一般；

二档（10分）：综合评定为良好；

三档（15分）:综合评定为优秀。

**4、设计平面图、效果图………………………………………………20分**

设计平面布局是否符合要求，功能分区是否明确，功能房间面积配置合理，是否考虑到项目未来的使用需求。设计平面图内容是否全面，专业齐全。效果图是否可行、美观。

一档（10分）：布局基本合理，分区不明确，配置不当，图纸不全面；

二档（15分）：布局合理，分区明确，配置妥当，图纸基本全面；

三档（20分）:布局较好，分区明确，配置满足医院业务和功能定位，结合医院发展有针对性布局，图纸全面满足发包人要求。

**5、项目组织机构和人员配备**┉┉┉┉┉┉┉┉┉┉┉┉┉┉┉**15分**

一档（5分）：项目组织机构和人员配备基本齐全，拟投入的项目负责人具有相近专业高级职称，配备人员中具有中高级职称不足3人；

二档（10分）：项目组织机构和人员配备较齐全，拟投入的项目负责人具有相近专业高级职称，配备人员中具有中高级职称达3人；

三档（15分）：项目组织机构和人员配备齐全，拟投入的项目负责人具有相近专业高级职称，配备人员中具有中高级职称达5人以上（含5人）。

**注：需拟投入人员提供近三个月社保证明，否则不得分**

**6、业绩分…………………………………………………………………15分**

投标人3年内有类似服务业绩[以中标、成交通知书或签订的服务合同为准]，无类似业绩不得分。提供1项业绩证明得3分，满分15分。

**综合得分＝1+2+3+4+5+6**